

Dokumen Meja Terkawal

SENARAI KUANTITI

CADANGAN KERJA-KERJA MENGECAT 2 BLOK BANGUNAN RUMAH KEDAI 4 TINGKAT (BLOK A & B) DI ATAS LOT PT.6851 JALAN INTAN 1/1 DAN JALAN INTAN 1/2, PUCHONG INTAN 47100 PUCHONG, SELANGOR DARUL EHSAN.

NO. SEBUT HARGA : MBSJ.KUB.400-5/7/788

| BIL | HURAIAN KERJA | JUMLAH (RM) |
|--|--|------------------|
| | <p><u>KEHENDAK PERMULAAN DAN SYARAT-SYARAT AM</u> Menyediakan perkara-perkara berikut :</p> | |
| A | <p>Kerja-kerja awalan seperti menyediakan pengangkutan oleh pihak kontraktor bagi menghantar ke tapak serta mengeluarkan dari tapak peralatan / mesin / jentera / loji, buruh, penyediaan laluan keluar/ masuk sementara semasa perlaksanaan projek dan lain-lain kerja berkaitan mengikut kesesuaian penggunaannya di tapak.</p> | |
| | <p>Perlindungan Takaful / Perlindungan Insurans</p> | |
| B | <p>Polisi Takaful / Insurans Tanggungan Awam (iaitu Insurans / Takaful terhadap bencana kepada orang-orang dan kerosakan harta benda)</p> | |
| C | <p>Polisi Takaful / Insurans Kerja</p> | |
| D | <p>Nombor-nombor pendaftaran di bawah Skim Keselamatan Sosial Pekerja (PERKESO) ** Petender adalah digalakkan untuk mengambil pelan perlindungan Takaful berbanding pelan Perlindungan Insurans.</p> | |
| | <p>Papan Tanda Projek</p> | |
| E | <p>Bekal dan pasang satu (1) papantanda projek mengikut spesifikasi yang telah ditetapkan. Hendaklah dipasang sebelum projek berjalan hingga siap projek termasuk membuka dan membawa keluar dari tapak.</p> | |
| | <p>Jadual Perancangan Kerja</p> | |
| F | <p>Menyediakan dan mengemukakan Jadual Perancangan Kerja (<i>work programme</i>) sebelum memulakan kerja di tapak bagi tujuan pemantauan kerja di tapak dari masa ke masa.</p> | |
| | <p>Peralatan Keselamatan</p> | |
| G | <p>Penyediaan peralatan keselamatan yang mencukupi semasa bekerja seperti menyediakan papantanda, 'Body Harness', papantanda amaran jenis 'AWAS' (4 Unit), Papantanda 'KERJA SEDANG DIJALANKAN' (4 UNIT), pita keselamatan, <i>safety vest</i>, <i>safety shoes</i>, kon keselamatan (15 Unit), topi keselamatan, <i>scaffolding</i>, platform dilengkapi dengan jaring keselamatan dan disahkan oleh orang kompeten, penyelia tapak sepenuh masa (1 orang) dan lain-lain keperluan yang berkaitan sepanjang tempoh kerja.</p> | |
| | <p>Penyediaan Perancah / Jentera</p> | |
| H | <p>Menyediakan perancah keselamatan iaitu pasang dan buka 'Scaffolding', jentera seperti kren / <i>skylift</i> / <i>mini skylift</i> atau yang berkaitan bagi kerja-kerja mengecat permukaan bangunan melebihi 3500mm tinggi. Pemasangan 'Platform' pekerja hendaklah dilengkapi dengan jaring keselamatan dan disahkan oleh orang kompeten di bawah pengawasan langsungnya yang ditetapkan sebagaimana yang dinyatakan di dalam Spesifikasi JKR bagi keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan.</p> | |
| JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA (RM) : | | |

CADANGAN KERJA-KERJA MENGECAT 2 BLOK BANGUNAN RUMAH KEDAI 4 TINGKAT (BUK A & B) DI ATAS LOT PT.6851 JALAN INTAN 1/1 DAN JALAN INTAN 1/2, PUCHONG INTAN 47100 PUCHONG, SELANGOR DARUL EHSAN.

NO. SEBUT HARGA : MBSJ.KUB.400-5/7/788

| BIL | HURAIAN KERJA | JUMLAH (RM) |
|--|---|------------------|
| | <u>KEHENDAK PERMULAAN DAN SYARAT-SYARAT AM</u> | |
| | <i>Shop Drawing</i> | |
| A | Menyediakan contoh bahan dan <i>shop drawing</i> untuk kelulusan Pegawai Penguasa (P.P) atau wakil Pegawai Penguasa sebelum setiap kerja-kerja dilaksanakan. | |
| | Laporan Bergambar | |
| B | Menyediakan laporan bergambar sebelum, sedang dan selepas kerja dijalankan di tapak. Penyediaan tuntutan bayaran lengkap dengan gambar sebelum, semasa dan selepas siap kerja dan dijilidkan, diserahkan semasa membuat tuntutan pembayaran dan dan dijilidkan, diserahkan semasa membuat tuntutan pembayaran lengkap dengan <i>invoice</i> borang <i>taking off</i> , pelan lokasi kerja, gambar kerja beserta tarikh dan dijilid kemas. | |
| C | Kerja-kerja penyediaan keperluan sementara di tapak seperti tong roro, tandas pekerja dan peralatan hubungan di tapak dan lain-lain keperluan mengikut kesesuaian di tapak. | |
| JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA (RM) : | | |

CADANGAN KERJA-KERJA MENGECAT 2 BLOK BANGUNAN RUMAH KEDAI 4 TINGKAT (BUK A & B) DI ATAS LOT PT.6851 JALAN INTAN 1/1 DAN JALAN INTAN 1/2, PUCHONG INTAN 47100 PUCHONG, SELANGOR DARUL EHSAN.

NO. SEBUT HARGA : MBSJ.KUB.400-5/7/788

| BIL | HURAIAN KERJA | UNIT | KUANTITI | KADAR (RM) | JUMLAH (RM) |
|--|--|--------|----------|--------------|---------------|
| | <u>KERJA MENGECAT</u> | | | | |
| | <u>Permukaan Dinding Luar (External Wall)</u> | | | | |
| A | Kerja-kerja membersihkan pokok-pokok liar di permukaan dinding bangunan dan lain-lain kerja yang berkaitan. | Borong | - | - | |
| B | Kerja-kerja mengikis dan menanggal cat sedia ada pada permukaan dinding serta menampal kesan-kesan retak dan sebagainya dengan kemas. Kerja-kerja melibatkan penggunaan 'water jet' dan 'scraper'. | M2 | 5,643 | | |
| C | Kerja-kerja mengecat satu (1) lapisan cat asas 'Undercoat' pada permukaan berlepa. | M2 | 5,643 | | |
| D | Kerja-kerja mengecat dua (2) lapisan cat jenis rintangan cuaca 'weathershield' pada permukaan berlepa. Cadangan sampel warna cat dan lukisan perlu dikemukakan kepada P.P. untuk pengesahan. | M2 | 5,643 | | |
| E | Kerja-kerja mengecat pintu tong sampah dari jenis keluli dengan satu (1) lapisan cat logam dan dua (2) lapisan cat alkyd. Saiz : 900mm (P) x 1200mm (L) | Nos | 23 | | |
| | <u>Permukaan Siling Luar (External Ceiling)</u> | | | | |
| F | Kerja-kerja mengikis dan menanggal cat sedia ada pada permukaan siling serta menampal kesan-kesan retak dan sebagainya dengan kemas. Kerja-kerja melibatkan penggunaan 'water jet' dan 'scraper'. | M2 | 1,092 | | |
| G | Kerja-kerja mengecat satu (1) lapisan cat asas 'Undercoat' pada permukaan siling di bahagian verandah. | M2 | 1,092 | | |
| H | Kerja-kerja mengecat dua (2) lapisan cat jenis rintangan cuaca 'weathershield' pada permukaan siling di bahagian verandah. | M2 | 1,092 | | |
| JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA (RM) : | | | | | |

CADANGAN KERJA-KERJA MENGECAT 2 BLOK BANGUNAN RUMAH KEDAI 4 TINGKAT (BLOK A & B) DI ATAS LOT PT.6851 JALAN INTAN 1/1 DAN JALAN INTAN 1/2, PUCHONG INTAN 47100 PUCHONG, SELANGOR DARUL EHSAN.

NO. SEBUT HARGA : MBSJ.KUB.400-5/7/788

| BIL | HURAIAN KERJA | UNIT | KUANTITI | KADAR (RM) | JUMLAH (RM) |
|--|--|--------|----------|--------------|---------------|
| | <u>KERJA MENGECAT (SAMBUNGAN)</u> | | | | |
| | <u>Label Blok Bangunan (4 Blok)</u> | | | | |
| A | <p>Kerja-kerja mengecat dua (2) lapisan cat bagi label blok bangunan dengan cat jenis rintangan cuaca '<i>wheathershield</i>' bagi :</p> <p>i. Blok A - Jalan Intan 1/1 ii. Blok B - Jalan Intan 1/2 iii. Blok C - Jalan Intan 1/3 iv. Blok D - Jalan Intan 1/4 (8 nos label blok)</p> | Borong | - | - | |
| | <u>Kemasan Akhir</u> | | | | |
| B | <p>Kerja kemasan akhir dan pembersihan di tapak termasuk membuang segala sampah ke tempat ke tempat pelupusan yang dibenarkan mengikut arahan Pegawai Penguasa atau wakil Pegawai Penguasa dan lain-lain kerja yang berkaitan.</p> | Borong | - | - | |
| JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA (RM) : | | | | | |